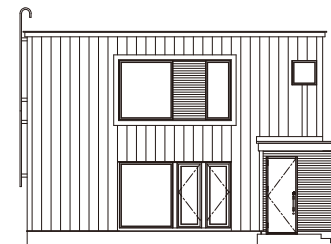


Basic01

【ベーシック 01】



35 STANDARD HOUSE

誰もが住みやすいと思う間取り + 三五工務店のこだわり

 SANGO

Basic01

【ベーシック 01/ 基本概要】

概要

主要スペック

建 築 面 積 / 52.99㎡(16.00坪)
各 階 床 面 積 / 1階:49.69㎡(15.00坪)・2階:46.14㎡(13.93坪)
延 床 面 積 / 95.83㎡(28.93坪)
施 工 床 面 積 / 102.68㎡(31.00坪)
部 屋 数 / 2LDK (間仕切壁追加で3LDKへ変更可能)
断 熱 性 能 / Ua値:0.28W/㎡相当 (パターンにより異なる場合があります) ※1
気 密 性 能 / C値:0.5cm³/㎡以下
耐 震 等 級 / 2
建 築 工 法 / 新在来軸組金物工法
主 要 構 造 材 / 道産カラマツ集成材
暖 房 給 湯 設 備 / エコジョーズ/エコフィール※2
換 気 シ ス テ ム / 第3種換気システム

内装仕上

床 / 1F:道産材無垢フローリング
2F:天然木突板フローリング
水廻り:塩ビタイル
壁 ・ 天 井 / 壁紙、2階天井針葉樹合板・梁現し仕上
階段他木部仕上材 / タモ集成材・自然塗料仕上
内 部 建 具 / 既製建具

外装仕上

屋 根 / シート防水(サンタックIBシート防水)・雨樋
外 壁 / ガルバリウム鋼板縦平葺、一部木板張(道産材)
軒 天 / 木毛セメント板 t-15
玄 関 ド ア / 断熱玄関ドア(タッチキー仕様)
サ ッ シ / 樹脂サッシ 複層Low-e(アルゴンガス)

住宅設備機器

システムキッチン / L=1820+1800 Panasonic S-CLASS
キッチンカップボード / L=1800 Panasonic S-CLASS
浴 室 / 1坪タイプ LIXIL システムバスルームAX
ト イ レ / LIXIL ベーシア シャワートイレ
洗 面 化 粧 台 / LIXIL EV
換 気 設 備 / 24時間換気システム(第3種換気)+局所換気(キッチン、浴室)

※1 オプション採用等の理由で数値が変わる場合がございます。

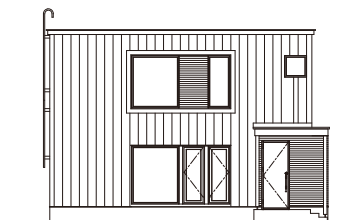
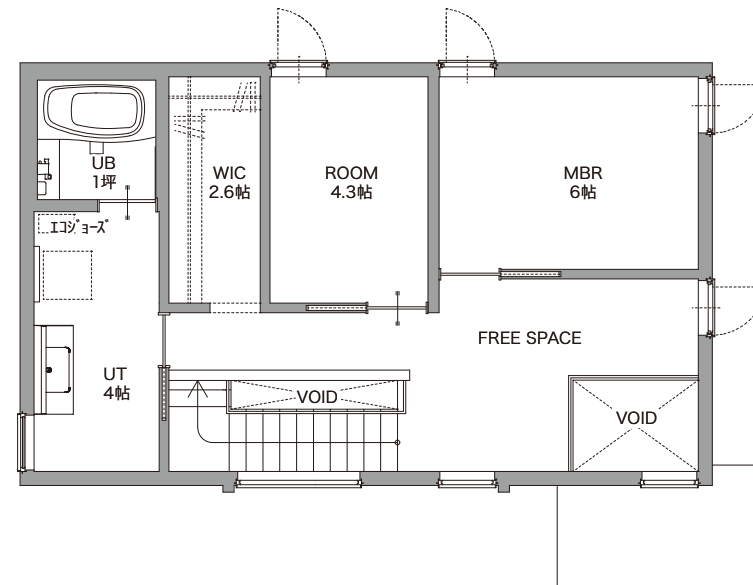
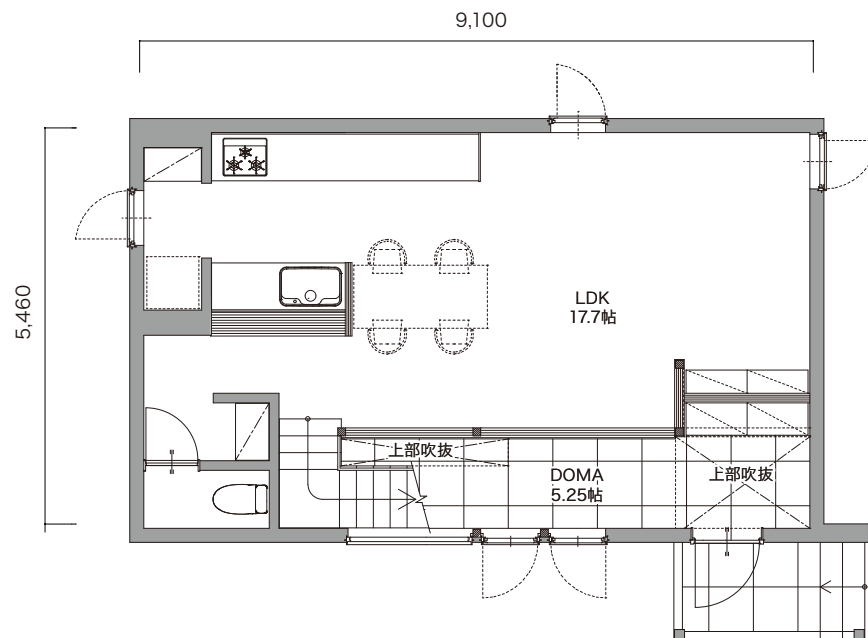
※2 熱源により別途ご相談が必要になります。

※仕様・価格などは予告なく変更になる場合がありますので、予めご了承ください。

※リニューアル及びオプション仕様により一部現行の標準仕様とは異なる部分がございます。

Basic01

【ベーシック01/Aタイプ図面】



反転タイプもございます。

Aタイプ概要

建築面積 / 52.99㎡(16.00坪)

各階床面積 / 1階:49.69㎡(15.00坪)・2階:46.14㎡(13.93坪)

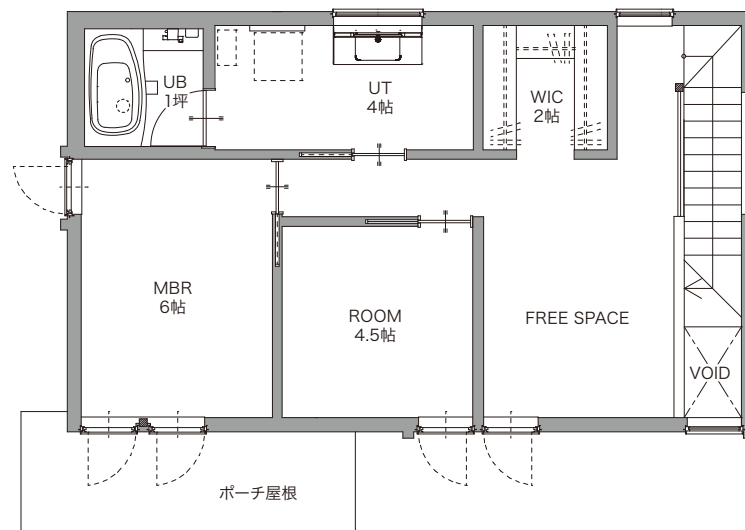
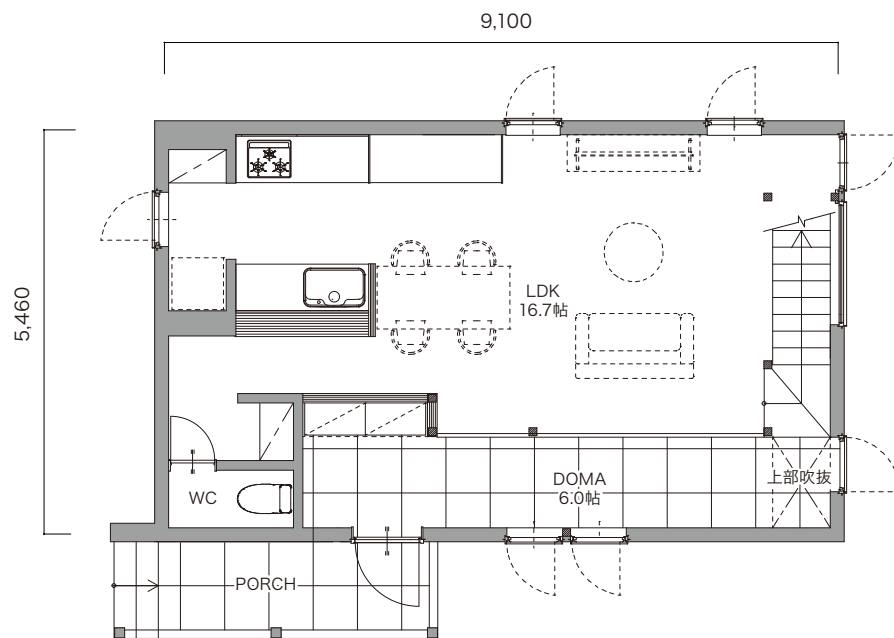
延床面積 / 95.83㎡(28.93坪)

施工床面積 / 102.68㎡(31.00坪)

部屋数 / 2LDK(間仕切り壁追加で3LDK)

Basic01

【ベーシック01/Bタイプ図面】



反転タイプもございます。

Bタイプ概要

建築面積 / 52.99㎡(16.00坪)

各階床面積 / 1階:49.69㎡(15.00坪)・2階:46.14㎡(13.93坪)

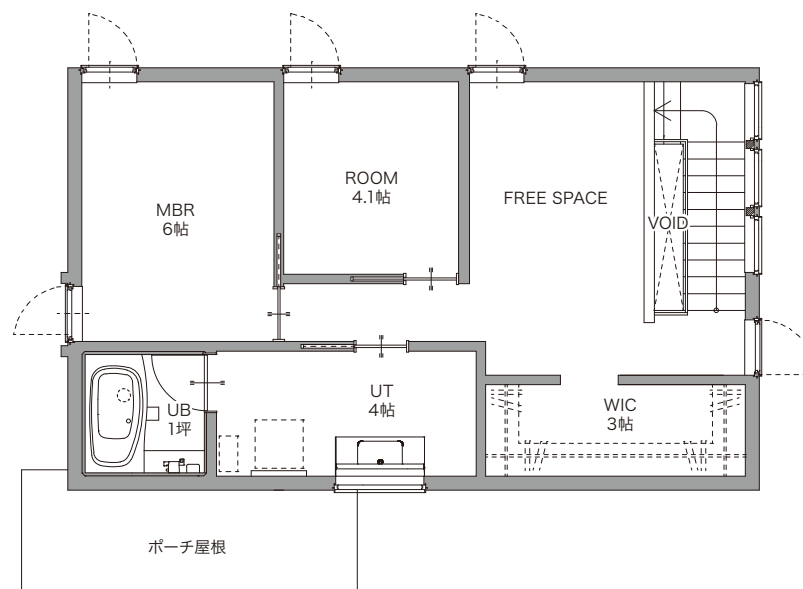
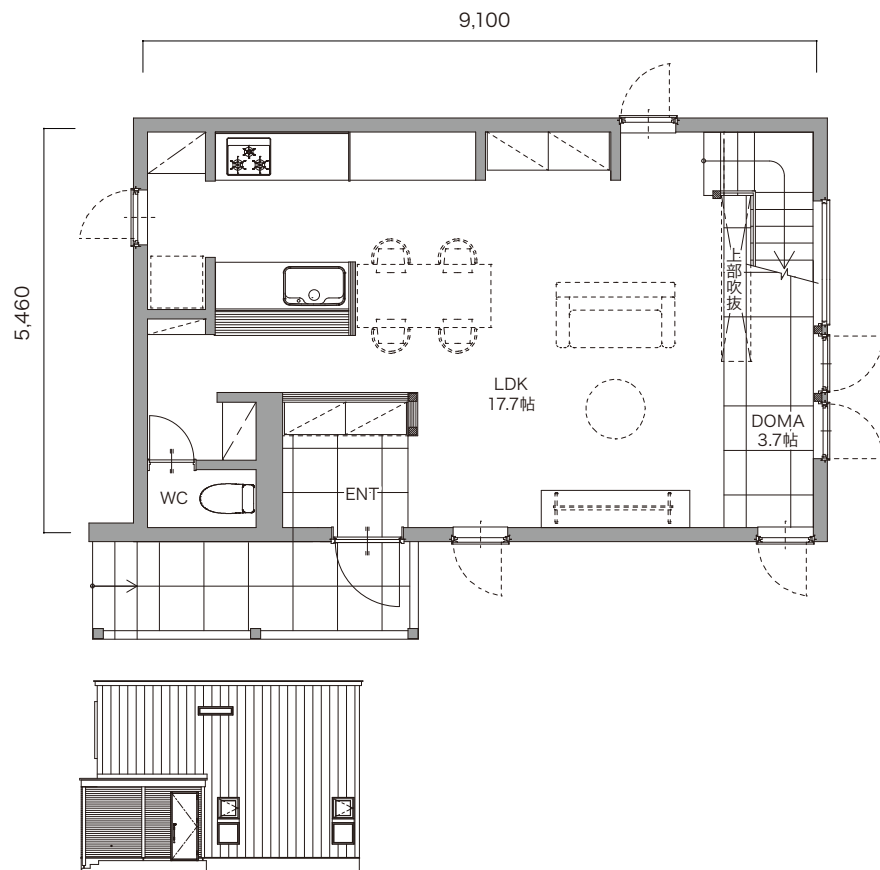
延床面積 / 95.83㎡(28.93坪)

施工床面積 / 102.68㎡(31.00坪)

部屋数 / 2LDK(間仕切り壁追加で3LDK)

Basic01

【ベーシック01/Cタイプ図面】



反転タイプもございます。

Cタイプ概要

建築面積 / 52.99㎡(16.00坪)

各階床面積 / 1階:49.69㎡(15.00坪)・2階:46.14㎡(13.93坪)

延床面積 / 95.83㎡(28.93坪)

施工床面積 / 102.68㎡(31.00坪)

部屋数 / 2LDK(間仕切り壁追加で3LDK)